Orøgaard-Enghaven Vandværk

Generalforsamling 6.6.2026

Generalforsamlingen blev afhold i telt på Orøgaards fællesgrund Mågestien 2, 4305 Orø.

Antal fremmødte: ca. 30 personer.

Formanden bød velkommen til årets generalforsamling i Orøgaard og Enghaven vandværker.

1. Valg af dirigent

Søren Burcharth blev foreslået som dirigent og valgt til dette.

Dirigenten orienterede om, at generalforsamlingen var indkaldt rettidigt og diverse bilag udsendt samtidigt. Således var generalforsamlingen lovlig og beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning

Formanden aflagde beretning på vegne af bestyrelsen. Et par enkelte nedslag:

Beretning:

- Der er leveret ca. 4.500 kubikmeter vand, svarende til ca. 25 kubikmeter per måler.
- 6 gange har der været vandspild. Det er alt for meget i.f.t. antal aftagere. 2-3 timers arbejde hver gang. På takstbladet er nu tilføjet betaling for udrykning.
- Analyse 2025 viser 0,8 mg nitrat / grænseværdi forventes fremover at blive 6 mg
- Der er ikke længere nitrit i vores drikkevand.
- Ny indsatsplan fra Holbæk Kommune vedtaget. Det betyder samarbejde mellem alle vandværker i kommunen gennem ny forening. Medfører formentlig afgift.
- Vores vand er ungt – 25-50 år.
- Kontrolbesøg uden anmærkninger.
- Der passes på pengene for konsolidering.
- Målerbrønde er medlemmernes ejendom og skal vedligeholdes. Drej ventiler/håndtag i brønden mindst et par gang årligt og smør med eksempelvis WD40.

Der var et par spørgsmål:

Spørgsmål vedrørende læk. Formanden fortalte, det typisk er løbende toiletter eller sprængte rør.

Spørgsmål til jorden omkring vandværket. Kunne det eventuelt blive en plantage. Formanden meddelte, det forbliver brakliggende.

Et medlem spurgte til afgift til landmand for at undlade at sprøjte. Skal man hensætte til en sådan eventuel afgift? Formanden fortalte, at der ikke ligger nogle kommunale planer om, at vi vil blive pålagt noget. Vores analyser viser heller ikke noget alarmerende.

Herefter blev årsrapporten godkendt.

3. Fremlæggelse af revideret Årsrapport for 2025

Kassereren gennemgik regnskabet, som udarbejdes af Vandværkernes EDB.

Årsregnskabet udviser en stigning i indtægter p.g.a. prisreguleringer.

Driftsregnskab går præcis i 0,-.

Likviditeten er i løbet af året øget med ca. kr. 67.000,-.

Der har i året været store udgifter til vandanalyser, som hvert andet år skal være ”den store analyse”.

Af administrationsomkostningerne går ca. kr. 25.000,- til Vandværkernes EDB, der leverer et stort stykke administrativt arbejde.

Spørgsmål fra et medlem om, hvordan vi klarer os sammenlignet med andre vandværker. Formanden berettede, at vi har nogle af de bedste analyser på Orø.

Regnskabet blev herefter godkendt.

4. Takstblad og budget

Budgettet for 2026 blev fremlagt. Budgettet udarbejdes efter et ”hvile i sig selv”-princip, så budgettet løber rundt.

Bestyrelsen foreslår en regulering af takstbladet med 2,5%. Takstbladet har i øvrigt ændret udseende og følger en ny skabelon fra Danske Vandværker.

Der er kommet et tillæg til takstbladet om, at ”udrykning” ved vandspild koster grundejeren en timepris på kr, 583,- plus moms.

Der kom et enkelt spørgsmål fra forsamlingen angående Enghavens gamle vandværk. Formanden fortalte, at pumpen i det gamle vandværk vedligeholdes, og at bygningen i øvrigt tilhører Enghaven.

Budgettet blev godkendt.

5. Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

6. Medlemmer i bestyrelsen.

Bestyrelsen er sammensat af 3 personer udpeget af Orøgaard Grundejerforening og 2 personer udpeget af Grundejerforeningen Enghaven. Bestyrelsen vi i den kommende periode, bestå af

Henrik Petersen, Orøgaard, formand

Michael Jusjong, Orøgaard, næstformand

Charlotte Egholm, Orøgaard, kasserer

Mark Bennett, Enghaven

Finn Jørgensen, Enghaven

Flemming Bohnen Petersen deltager i alle bestyrelsesmøder, da han er den daglige ”vandpasser”.

Som revisorer blev udpeget:

Anders Skodborg, Enghaven

Erik Svendsen, Orøgaard

7. Eventuelt

Et medlem havde oplevet vandspild og udbragte en stor tak til udrykningsholdet Finn og Flemming, som fik det stoppet indenfor 24 timer.

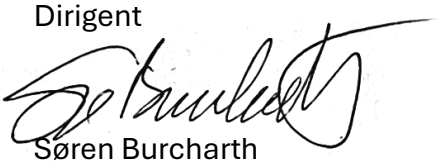
Finn Jørgensen nævnte, at man skal lukke for vand om vinteren og tømme rør. Forsikringen dækker ikke, hvis man ikke har gjort det.

Orø den 14/6 2025

Referent

Kim Nørskov

Dirigent



Søren Burcharth