

Referat

af bestyrelsesmøde

i Grundejerforeningen Orøgaard

Lørdag den 05.03.2011 på Orø Kro.

Til stede: Hanne Skov, Ole Beuchert Olesen, Bjarne Højlund, Flemming Bohnen, Henning Peterslund, Søren Parsbæk Pedersen, Karen Ydesen, Bente Porsby og Birgit Friis Petersen

1) Nyt fra formanden

- Drænrørssagen. Bent Møller har lovet at udarbejde en historisk redegørelse for problemerne omkring drænrøret.
- Der er opsat stolper rundt om på øen – til brug i turistindustrien via gps.

2) Nyt fra kassereren

- Udkast til regnskab og budget blev fremlagt og godkendt
- Aflæsning af vandmålerne blev diskuteret

3) Nyt fra vandværket

- Bjarne: Vandspild undersøges. Enghavens vandmåler justeres. (Bjarne foreslår efterfølgende, at vi indtil videre ser bort fra justering af Enghavens vandmåler, da dette vil koste ca. 7.000 kr. excl. moms)

4) Nyt fra tovholderne

- Strandområdet
Der slås græs på området én gang årligt. (Naturstyrelsen anbefaler, at det sker efter midten af juli) (**Søren**)
Badetrappen: Bjarne og Flemming kigger på det (**Bjarne og Flemming**)
- Opslagstavler – renovering næsten færdig
- Avisudklip: Abonnementet på Venstrebladet opsiges, da vi er tilmeldt en gratis nyhedsservice
- Grusvejene – Gennemgås mhp at få udfyldt farlige huller. Ny aftale om snerydning. Aftale om klipning af træer og buske langs vejene (**Hanne**)
- Spejle og bomme: **Bjarne** undersøger priser på spejle
- Bålafbrænding – Bekendtgørelse fra Miljøministeriet vil forventelig udløse et kommunalt påbud om nedlæggelse af bålpladsen. De øvrige grundejerforeninger spørger, hvordan de forholder sig. (**Flemming**)
- Tovholder vedr. vedtægtsændringer. NB: Det har senere vist sig, at vedtægtsændringer ikke er nødvendige, hvorfor punktet bortfalder.
- Nyt: Tovholder vedr. Afholdelse af generalforsamling: Lokaler og forplejning er bestilt/**Søren** tjekker op. **Henning** kontakter den sædvanlige gode dirigent. Indkaldelse: **Henning** udsender m. Forårsbrevet.

5) Den 'private' ende af Strandstien (nr. 1-13). (Jf. referat af generalforsamlingen 13-06-2010).

Ole har kontaktet tinglysningskontoret, som ikke fandt nogen servitut på vejstykket. Vi kan foreslå generalforsamlingen, at vejstykkets hidtidige særstatus ophæves. Dette kræver ingen tinglysning. Punktet tages op til vedtagelse på generalforsamlingen.

6) Fællesarbejdsdag 21. maj 2011

- Tidsrum: Kl. 10-13 + efterfølgende frokost på kroen eller privat (gratis for deltagerne)
- Tovholdere: Birgit og Hanne
- Tilmelding – til Birgit (janbirgit@youmail.dk + 4077 9912)
- Arbejdsopgaver: skiltevaskning, rengøring og oliering af bænke og borde, mm.

7) Forårsbrevet : Udsendes ultimo marts

8) Hovedemner på generalforsamlingen 2011

- Bestyrelsens resultater siden sidst.
- Bestyrelsens arbejdsform (uddelegering af opgaver til bemyndigede tovholdere).
- Vandværket: Orientering om moderniseringsplaner, udveje for udledning af spildevand samt (formodet) vandspild.

- Bestyrelsens forslag til aflønning/honorering af medlemmer med særlige opgaver.
 - Vandværksbestyrer.
 - Vandværkskasserer
- Bestyrelsens forslag til normalisering af vejstatus for Strandstien 1-13.

9) Modernisering og automatisering af vandværket

- Yderligere informationer afventes. Vandforbruget skal måles i pinsedagene 2011 (vandforbruget topper i disse dage).

Næste møde: 30. april kl. 10 (kaffe fra kl. 9) på Orø kro.

IGANGVÆRENDE

Aktivitet	Bemærkninger	Ansvar	Status
Vandværks-nødforbindelse til Næsby	Diskussioner fortsætter	Ole	I gang
Drænrørssagen		Ole	I gang
Molen	Vurdering og indhentning af tilbud	?	?
Generalforsamling 2011	Pladsbestilling og dirigent	Søren + Henning	I gang
Græsslåning sti til strand + v. borde		Hanne	
Hjemmeside – afsnit om brandsikk.	Revideres	Birgit	I gang
Hjemmeside – afsnit om love+vedtægter	Revideres efter generalforsamlingen	Henning	
Vejene – ny snerydder + klip i højden	Tilbud indhentes	Hanne	
Fællesarbejdsdag 21. Maj 2011		Birgit + Hanne	
Vejstykket mod Enghaven	Der skal tales med grundejerne	Søren	
Badetrappen	Metaltrappe?	Bjarne + Flemming	
Grusvejene	Opfyldning af huller	Hanne	
Spejle og bomme		Bjarne	Bjarne har indhentet priser på spejle

TOVHOLDERE M.V.

Område	Ansvarlig	Bemærkninger
Strandområdet	Søren	
Opslagstavler	Bente	
Hjemmeside	Henning	
Vandværk	Bjarne	Aflønnet
Græsslåning	Flemming	Honoreret
Grusveje	Hanne	
Bålafbrænding	(ansvar Bob og Møller)	Honoreret
Brandberedskab	Flemming (brandleder)	
Aflæsning af vandmålere	Bjarne	Honoreret
Generalforsamling 2011	Søren og Henning	

BESLUTNINGSPUNKTER TIL GENERALFORSAMLINGEN 2011

P.t. ingen punkter

KALENDER

Dato	Aktivitet	Tidspunkt	Ansvar
30. april 2011	Bestyrelsesmøde, Orø Kro	10.00 (kaffe fra 9.00)	Ole
21. maj 2011	Fællesarbejdsdag	10-13 + frokost	Hanne og Birgit

19. juni 2011	Generalforsamling, Orø Kro	11.15	Ole
---------------	----------------------------	-------	-----

17. april 2011 - BF