

LOVE /VEDTÆGTER FOR ORØGAARD VANDVÆRK

Som vedtaget på den stiftende generalforsamling marts 1969 med ændringer juni 1994, juni 2006 og juni 2018.

§ 1

Selskabets navn er Orøgaard Vandværk A.m.b.a.

§ 2

Vandværkets formål er at forsyne Grundejerforeningen Orøgaards medlemmer og andre aftagere indenfor forsyningsområdet med vand på bedste og rimeligste måde.

§ 3

Orøgaard Vandværk A.m.b.a. ejes af Grundejerforeningen Orøgaards medlemmer. For enhver af selskabets forpligtelser hæfter medlemmerne alene med den i selskabet indskudte kapital.

§ 4

Generalforsamlingen er højeste myndighed i alle vandværkets anliggender, jævnfør grundejerforeningens love § 4 og § 5.

§ 5

Den til hovedanlægget nødvendige kapital er skaffet til veje ved indbetaling af andelspart fra hvert enkelt medlem af Grundejerforeningen ORØGAARD. Nye medlemmer indenfor forsyningsområdet betaler dyrtidsreguleret andelspart.

§ 6

Hovedledningen og stikledningen til og med stophanen samt boring og pumpestation tilhører vandværket, og vedligeholdes af dette på bestyrelsens foranledning. Ingen forbruger må under noget som helst forhold foretage ændringer eller rettelser egenmægtigt ved ovennævnte dele. Skulle der opstå fejl eller mangler, må bestyrelsen, eller hvem man har antaget dertil, rette mulige fejl og mangler. Installationen efter stophanen vedligeholdes af ejeren, der som medlem er pligtig at holde alle egne installationer i forskriftsmæssig orden.

Bestyrelsen lader udarbejde regulativ for alle ledningsarbejder, fælles som private, og alle arbejder skal udføres i overensstemmelse med dette regulativ. Bestyrelsen, eller hvem man måtte bemyndige hertil, har uhindret adgang til enhver ejendoms stophane og målerbrønd.

§ 7

På bestyrelsens forlangende er medlemmet forpligtet til at lade servitut tinglyse på ejendommen, hvorefter denne skal være forpligtet til at aftage vand fra vandværket. Ved ejerskifte skal sælgeren drage omsorg for, at hans rettigheder og forpligtelser overfor vandværket overdrages køberen, og han selv ikke er frigjort overfor vandværket, før køberen har overtaget de pågældende rettigheder og forpligtelser. I intet tilfælde har sælgeren krav på nogen anpart af vandværkets aktiver.

§ 8

Vandværket ledes og drives af Grundejerforeningen Orøgaard, hvis generalforsamling er højeste myndighed. Den daglige ledelse består af tre medlemmer af dens bestyrelse, dog således at grundejerforeningens formand samtidig er formand for vandværket.

Vandværkets kasserer vælges direkte af generalforsamlingen, og vil samtidig være medlem af grundejerforeningens bestyrelse.

§ 9

Vandafgiften fastsættes af generalforsamlingen efter indstilling fra bestyrelsen og opkræves hos medlemmerne 1 til 2 gange årligt, 1. september eller 1. april og 1. oktober. Vandafgiften er underlagt loven om moms. Er vandafgiften ikke betalt senest 14 dage efter 2. påkrav overgår sagen til retslig incasso for medlemmets regning.

Bestyrelsen er herefter berettiget til at lade vandforsyningen afbryde, men medlemmet hæfter alligevel solidarisk for al gæld, vandværket måtte have stiftet. Genåbning af vandtilførslen kan først finde sted, når den løbende vandafgift er betalt. De med lukning og genåbning forbundne omkostninger betales af medlemmet efter regning.

§ 10

En udbygning af anlægget kan finde sted indenfor værkets forsyningspligtige område. Forsyningsledning (hovedledning), stikledning, målerbrønd med stophane betales af de nye interessenter.

Bestyrelsen er bemyndiget til at levere vand til andre vandværker, og andre aftagere uden medlemskab af værket, som da betaler en afgift pr. m³ aftaget i henhold til godkendt takstblad. Ved ringforbindelse af andre værker eller ny råvandsboring, er bestyrelsen bemyndiget til at indlede forhandlinger herom. Endelig beslutning træffes dog af ordinær eller ekstraordinær generalforsamling i vandværket.

§ 11

I tilfælde med længere tørkeperiode med deraf følgende unormalt stort vandforbrug, og ved reparation af vandværket eller dets installation og ledninger, skal medlemmerne straks efterkomme de af bestyrelsen udstedte forordninger vedrørende vandforbruget.

§ 12

Regnskabet forelægges generalforsamlingen til godkendelse.

Regnskabet revideres af foreningens revisorer. Regnskabet går fra 1. jan. til 31. dec. Alle udbetalinger skal påtegnes af formanden eller i dennes forfald af næstformanden. På vandværkets bankkonti kan der kun hæves af formand og kasserer i forening. Bestyrelsen kan dog ved brug af netbank meddele prokura.

§ 13

Ændringerne træder i kraft d. 23/6-2018

Med virkning fra d. 23/6-2018 overtages fra interessentskabet Orøgaard Vandværk samtlige dette selskabs aktiver og passiver, i henhold til den for dette selskab reviderede og godkendte årsrapport for 2017, hvorefter interessentskabet Orøgaard Vandværk er opløst.

Bestyrelsesmedlemmer, revisorer og suppleanter, der den 16/6-2018 er valgt på generalforsamlingen i interessentskabet Orøgaard Vandværk, indtræder med virkning fra d. 23/6-2018 i de tilsvarende funktioner i Orøgaard Vandværk A.m.b.a.

I øvrigt henvises til Grundejerforeningens love § 4.