



Formand Henrik Petersen  
Hermodsvej 8, 4100 Ringsted  
Telefon 40803414  
Juni 2020

Referat af ordinær generalforsamling i henholdsvis  
**Grundejerforeningen Orøgaard og Orøgaard Vandværk**

Lørdag d. 13. juni 2020 kl. 10.00 i telt på fællesgrunden.

**Dagsorden iflg. vedtægterne:**

1. Valg af dirigent:

Bestyrelsen foreslår Søren Burcharth, Vibestien 14. Søren valgt og konstaterede efterfølgende, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

2. Grundejerforeningen: Godkendelse af referat fra generalforsamling 2019.

Referatet godkendt.

3. Bestyrelsens beretning 2019/2020:

Henrik fremlagde beretningen og startede med at mindes foreningens afdøde medlemmer, Bjarne Højlund og tidligere medlem Ulla Pedersen.

Spørgsmål og kommentarer fra medlemmer:

Hugo: Efterlyser flere skilte med hastighedsbegrænsninger. Henrik: er undervejs.

Carlo: Posten kører meget hurtigt.

Frank: Kritik af manglende siddepladser til sommerfesten 2019. Henrik: Festudvalget har gjort et stort arbejde, men overså, at der var ikke-betalende børn blandt tilmeldte. Det tager vi til efterretning.

Karin: Spørger til larmende maskiner som i forhold til vores ordensregler bedes begrænses i weekenderne til ml. Kl. 10 og 13.

Erik: Påpeger problem med pløjningen op mod Orøgaardsvej, der undermineres. Henrik tager problematikken med til møde med bonden samme eftermiddag.

Lars: Der kommer en kompensation fra fredningsnævnet da vores fælles arealer er blevet fredet. De sheltere, der gives mulighed for med fredningen, skal der søges særskilt om, men de er til placering på Enghavens fællesareal, jf. matrikelkortet i fredningsafgørelsen.

Beretningen enstemmigt godkendt.

4. Gennemgang af regnskab 2019:

Charlotte gennemgik regnskabet: Er startet med, som ny kasserer, at forenkle regnskabet, reducere antal konti, samle konti i én bank og online regnskabssystem, så det kan tilgås fra alle computere. En opfordring til grundejerne om at tilmelde sig til Betalingsservice, kun 14 har tilmeldt sig pt. De væsentlige poster er gennemgået.



Formand Henrik Petersen  
Hermodsvej 8, 4100 Ringsted  
Telefon 40803414  
Juni 2020

Ingen spørgsmål fra forsamlingen. Regnskabet enstemmigt godkendt.

Gennemgang af budget og godkendelse af kontingent 2021

Budgettet gennemgået, det er budget 20/21 der skal godkendes. Nogle af posteringerne er slået sammen, da de dækker det samme.

Både budget og kontingent enstemmigt godkendt.

5. Orøgaard Vandværk: Bestyrelsens beretning 2019/2020:

Henrik fremlagde beretningen for vandværket.

Spørgsmål til beretningen:

Frank: Spørgsmål til om Enghaven køber sig ind, hvilket de gør. Og de er pt. med til at betale for investeringerne. Næsby skal betale en evt. rørføring i fald de også skal være en del af vores vandværk.

Flemming: Hvordan skal sammenlægningen foregå, rent praktisk. Henrik: Dette besluttet på en kommende evt. ekstraordinær generalforsamling, hvor der også skal kigges på vedtægterne.

Carlo: Kan man overføre vandværkets formue til grundejerforeningen. Dette fraråder Vandværkernes EDB-service, så det er ikke noget bestyrelsen arbejder videre med.

Beretningen enstemmigt godkendt.

6. Gennemgang og godkendelse regnskab for Orøgaard Vandværk 2019:

Henrik fremlagde regnskabet fra Vandværkernes EDB-service og påpegede bestyrelsens store tilfredshed med deres service.

Spørgsmål til regnskabet:

Carlo: Er der nogle overvejelser i forhold til at skifte bank, til fx en mere klimavenlig bank. Henrik svarede, at det er forsøgt ved vores kassererskifte, men det er nærmest umuligt at finde en bank, der er interesseret i foreninger som vores.

Regnskabet enstemmigt godkendt.

7. Budget gennemgang og fastlæggelse af vandafgift 2021:

Henrik gennemgik budgettet og vandafgifterne: Budget og vandafgift enstemmigt godkendt.

9. Indkomne forslag: Ingen forslag indkommet

10. Valg af bestyrelse:

Henrik takkede Bente Porsby for arbejdet i bestyrelsen, da hun ikke genopstiller.

**Valg af bestyrelse jf. vedtægterne (2 årig periode) på valg er:**

Henrik Petersen - genopstiller og valgt

Lars Vedsmann – genopstiller og valgt

Flemming Bohnen – genopstiller og valgt



Formand Henrik Petersen  
Hermodsvej 8, 4100 Ringsted  
Telefon 40803414  
Juni 2020

Annika Andersen – valgt som nyt bestyrelsesmedlem

**Øvrige på valg**

**Revisor:**

Erik Svendsen (2 årig periode) genopstiller og valgt

**Bestyrelsessuppleanter:**

Jens Bern: valgt (1 årig periode)

Bente Porsby: valgt (1 årig periode)

**Revisorsuppleant**

Hugo Nørby: valgt ( 1 årig periode)

11. Eventuelt :

Lars: roser til vores forening.

Flemming: Ros til bestyrelsens arbejde

Johnny: Har man overvejet at binde støvet på vejene. Ja, det er under overvejelse.

Carlo: Spørger til tømmerflåden, Henrik spørger i Enghaven om den kommer op.

Mette: Svært med tidsrummet med larmende maskiner. Der opfordres til, at hvis det er større planlagte støjende arbejder, at man laver dette udenfor weekenderne. Bestyrelsen kommer med oplæg om at tilpasse ordensreglerne vedrørende støjende arbejder.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen med at takke for god ro og orden.

---

dato                      Søren Burcharth, dirigent

---

dato                      Karen Ydesen, referent